



**INSTITUTO PROMOTOR DE VIVIENDA DEL ESTADO DE NAYARIT**  
**ESTADO DE NAYARIT**

**Estado de Cambios en la Situación Financiera**

**Del 01/ene./2020 Al 30/sep./2020**

Usr: supervisor

Rep: rptEstadoCambiosSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión | 12/feb./2021  
02:08 p. m.

	<u>Origen</u>	<u>Aplicación</u>
<b>ACTIVO</b>	<b>\$32,272,833.03</b>	
<b><u>ACTIVO CIRCULANTE</u></b>		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	<u>\$29,114,682.48</u>	
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$25,926,128.77	
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$3,188,553.71	
INVENTARIOS		
ALMACENES		
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES		
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES		
<b><u>ACTIVO NO CIRCULANTE</u></b>	<b><u>\$3,158,150.55</u></b>	
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO		
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO		
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$3,179,460.54	
BIENES MUEBLES		
ACTIVOS INTANGIBLES		\$21,309.99
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES		
ACTIVOS DIFERIDOS		
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES		
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES		
<b>PASIVO</b>		<b>\$33,366,472.72</b>
<b><u>PASIVO CIRCULANTE</u></b>		
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		<u>\$33,366,472.72</u>
DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO		\$32,163,685.90
PORCIÓN A CORTO PLAZO DE LA DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO		
TÍTULOS Y VALORES A CORTO PLAZO		
PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO		
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO		
PROVISIONES A CORTO PLAZO		
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO		
<b><u>PASIVO NO CIRCULANTE</u></b>		<b>\$1,202,786.82</b>
CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO		
DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO		
DEUDA PÚBLICA A LARGO PLAZO		
PASIVOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO		
FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A LARGO PLAZO		
PROVISIONES A LARGO PLAZO		
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>\$1,093,639.69</b>	
<b><u>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</u></b>		
APORTACIONES		
DONACIONES DE CAPITAL		
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
<b><u>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</u></b>	<b><u>\$1,093,639.69</u></b>	
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)		\$52,150,461.52
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$52,768,058.28	
REVALÚOS		
RESERVAS		
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$476,042.93	
<b><u>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</u></b>		
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA		
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS		



INSTITUTO PROMOTOR DE VIVIENDA DEL ESTADO DE NAYARIT  
ESTADO DE NAYARIT

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Del 01/ene./2020 Al 30/sep./2020

Usu: supervisor

Rep: rptEstadoCambiosSituacionFinanciera

Fecha y hora de Impresión | 12/feb./2021  
02:08 p. m.

Origen

Aplicación

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

\_\_\_\_\_  
LIC. FRANCISCO MARTIN ESTRADA MACHADO  
DIRECTOR GENERAL

  
\_\_\_\_\_  
L.C.P. ERNESTO MONTEON HUERTA  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS